

**Приложение 1 к ДОГОВОРУ доверительного управления имуществом
№ _____ от «___» _____ 2015 года:**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ В ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВА**

_____ 2015г.

г. Санкт-Петербург

Я _____,
(ФИО, паспортные данные, регистрация)

именуемый далее «УЧРЕДИТЕЛЬ», и Общество с ограниченной ответственностью «УК «ПОРТОРЕНТ», именуемое далее «ДОВЕРИТЕЛЬНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ», в лице Генерального директора _____, составили настоящий акт о том, что:

1. «УЧРЕДИТЕЛЬ» на основании Договора доверительного управления № _____ от «___» _____ 201_года, передает в доверительное управление «ДОВЕРИТЕЛЬНОМУ УПРАВЛЯЮЩЕМУ» жилую однокомнатную квартиру (далее – «КВАРТИРА»), имеющую общую площадь 35,0 (тридцать пять целых ноль десятых) кв. м., жилую площадь 18,0 (восемнадцать целых ноль десятых) кв. м., расположенную по адресу: Россия, Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 12, корпус 2, квартира 77. В квартире имеются: электроэнергия, водопровод, канализация, горячая вода, центральное отопление, газ, телефон, кабельное телевидение, Интернет. Обслуживание квартиры осуществляет: ТСЖ/ЖСК _____

2. Конструкции квартиры:

№	Конструкция	Описание конструкции	Техническое состояние
1	Стены		
2	Перекрытия		
3	Полы		
4	Окна		
5	Двери		
6	Лоджия (балкон)		

*состояние: отличное, хорошее, удовлетворительное, плохое.

Примечания:

3. Инженерно-техническое оборудование:

№	Наименование	Техническое состояние
1	Электрооборудование	
2	Система отопления	
3	Состояние вентиляции	
4	Система водоснабжения	
5	Сантехнические системы	
6	Система контроля пожарной безопасности	
7	Системы кондиционирования воздуха	
8	Системы охраны	

*состояние: отличное, хорошее, удовлетворительное, плохое.

Дефекты при осмотре (обнаружены, не обнаружены, _____ если обнаружены, то какие и _____
подробное описание выявленных дефектов, _____ а также их характер)

4. Вместе с «КВАРТИРОЙ» в доверительное управление передается следующее имущество:

№	Наименование имущества	Состояние*	Примечания
1			
2			
3			

4			
5			
6			
7			
8			
....			

*состояние: отличное, хорошее, удовлетворительное, плохое.

Примечания:

5. Оборудование и коммуникации квартиры «СТОРОНАМИ» проверены и находятся в исправном состоянии.

Особые отметки _____

6. Претензий у Сторон по переданной «КВАРТИРЕ» и имуществу не имеется.

7. Настоящий Акт вступает в силу с момента его подписания.

8. Настоящий Акт заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у «ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО», второй у «УЧРЕДИТЕЛЯ».

ИМУЩЕСТВО ПЕРЕДАЛ:
«УЧРЕДИТЕЛЬ»

ИМУЩЕСТВО ПРИНЯЛ:
«ДОВЕРИТЕЛЬНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ»
